

PARCO SCIENTIFICO E TECNOLOGICO DI GENOVA - ERZELLI

Genova High Tech S.p.A.





IASP

International Association of Science Parks
and Areas of Innovation

*Un PST è un'organizzazione il cui obiettivo è **l'incremento del benessere della propria comunità** attraverso la promozione della cultura dell'innovazione e della competitività delle iniziative imprenditoriali associate e delle istituzioni di ricerca.*

Per permettere il raggiungimento di questi fini un PST:

- ***stimola e gestisce il flusso di conoscenza** e tecnologie fra università , istituti di ricerca, imprese e mercato*
- *facilita la creazione e la crescita di imprese basate sull'innovazione attraverso **l'incubazione e processi di spin off***
- *fornisce altri servizi con valore aggiunto insieme **a spazi e strutture di alta qualità.***



I PARCHI SCIENTIFICI e TECNOLOGICI (PST) COME MOTORI DEL RINNOVATO TRIANGOLO INDUSTRIALE DEL NORD OVEST

TORINO

General motors, Politecnico Torino
Big Data....

***“Human
technopole
Italy 2040”***

MILANO

Post Expo
500.000 di slp
Università statale
IIT
Assolombarda

GENOVA

Erzelli
410.000 di slu
Facoltà ingegneria, CNR, IIT , Esaote
Ericsson, Siemens, TAG, confindustria

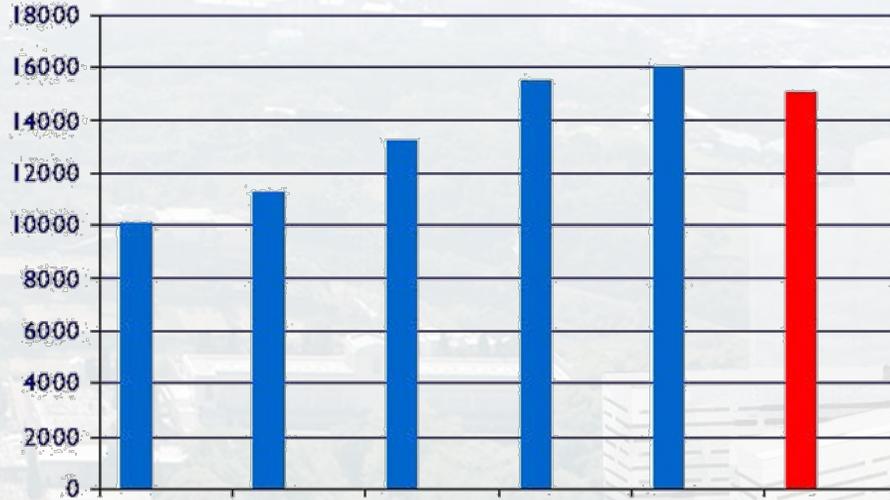
GENOVA 2009 -2016

- **Accordo di Programma centro ricerca Ericson (zona 103.c per aiuti imprese)**
- **Centro di ricerca Siemens MES**
- **Accordo di programma CENTER FOR HUMAN TECHNOLOGIES (CHT)**
sviluppo chirurgia robotica
riabilitazione e assistenza anziani
sviluppo diagnostiche genetiche
- **Incubatore Certificato tecnologico**
- **Spazio coworking**
- **Centro computazionale Compunet**
- **Centro studi smartcity ed energia!**

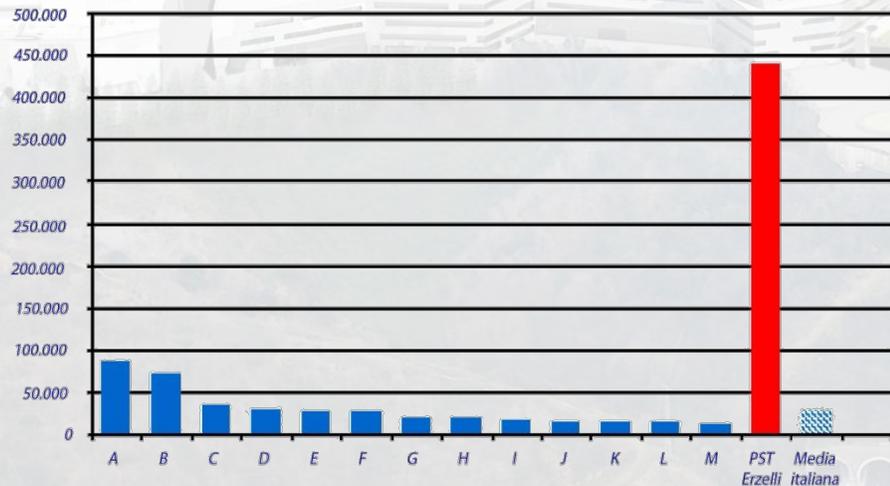


PSTs ITALIANI – DATI STATISTICI

Totale Numero Addetti Impiegati nei Parchi Italiani vs PST Erzelli



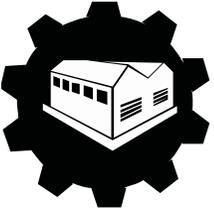
Superficie dei Parchi (superiori ai 10.000 m²)



Confronto tra i maggiori PST italiani con il PST di Genova

Confrontando le superfici dei PST italiani con il progetto genovese si nota subito come la superficie di oltre **400.000** mq disponibile ad Erzelli sia nettamente superiore a quella delle singole realtà nazionali. Il numero totale di addetti stimati per il PST di Genova è di circa **15.000 persone.**

PERCHE' GENOVA ?



Consolidata rete di imprese high-tech nel settore della automazione, della robotica e del biomedicale **15.000 lavoratori** (per l'80% laureati e diplomati), con una quota di occupazione più che doppia rispetto alla media nazionale.

oltre 100 aziende del settore high tech tra cui Ansaldo STS, Ansaldo Energia, Selex ES, Ericsson, Siemens, ABB, Esaote, Piaggio, Datasiel, Alcatel Lucent, D'appollonia



Dipartimenti dell'Università non solo classificati tra le prime posizioni a livello nazionale, ma con un altissimo livello di **interdisciplinarietà** ed interazioni, mediante lo sviluppo delle sperimentazioni, che legano fra loro le varie facoltà scientifiche (Ingegneria, Medicina, Chimica, Biologia molecolare).



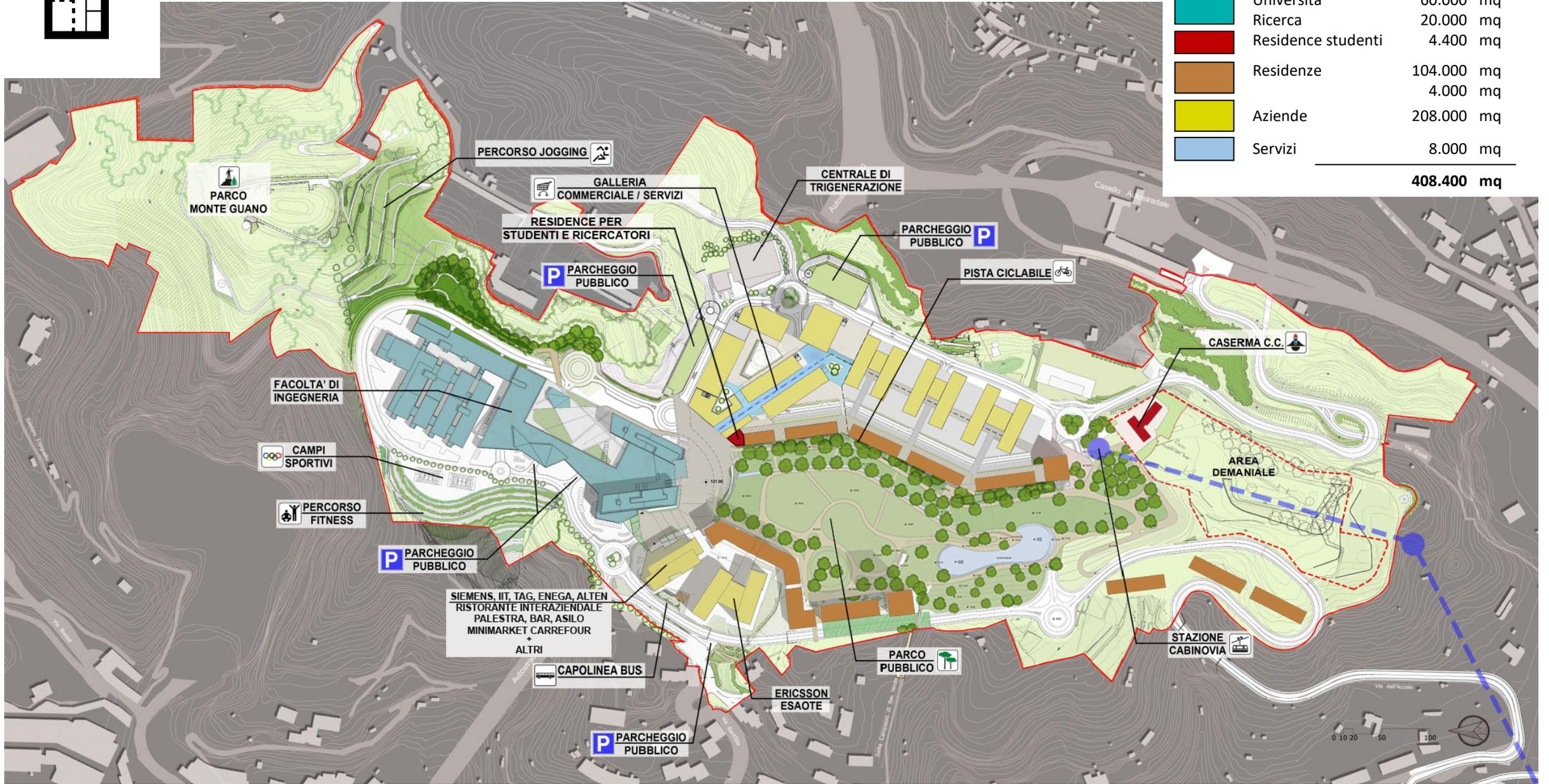
Presenza di importanti istituti del Consiglio Nazionale delle Ricerche (tra cui Biofisica, Tecnologie Informatiche, Sistemi Intelligenti per l'Automazione, Scienze Marine e Macromolecole) e della sede dell'Istituto Italiano della Tecnologia (IIT) ove si conducono studi di livello mondiale che vanno dalla robotica alle nanotecnologie (**2000 addetti**)



Genova città della cultura dove la **qualità della vita è elevata**



MASTER PLAN (Studio Mario Bellini Architects – Studio Gnudi)





**DISTRETTO Oltre 200.000 mq
R&D**



**1000
RICERCATORI**



**5000
STUDENTI**



**12000
ADDETTI**



LE IMPRESE e GLI ISTITUTI DI RICERCA INSEDIATI NEL PARCO A GIUGNO 2016 : **2.000 addetti**





IL COWORKING

Talent Garden Genova è lo spazio di Co-working sito all'interno del Parco: Nato nel dicembre del 2013 si è affermato come il punto di riferimento per gli innovatori digitali sul territorio.



Innovation Culture Hub



Natural Business Accelerator

Talents

46



Start-ups

9



Contatti

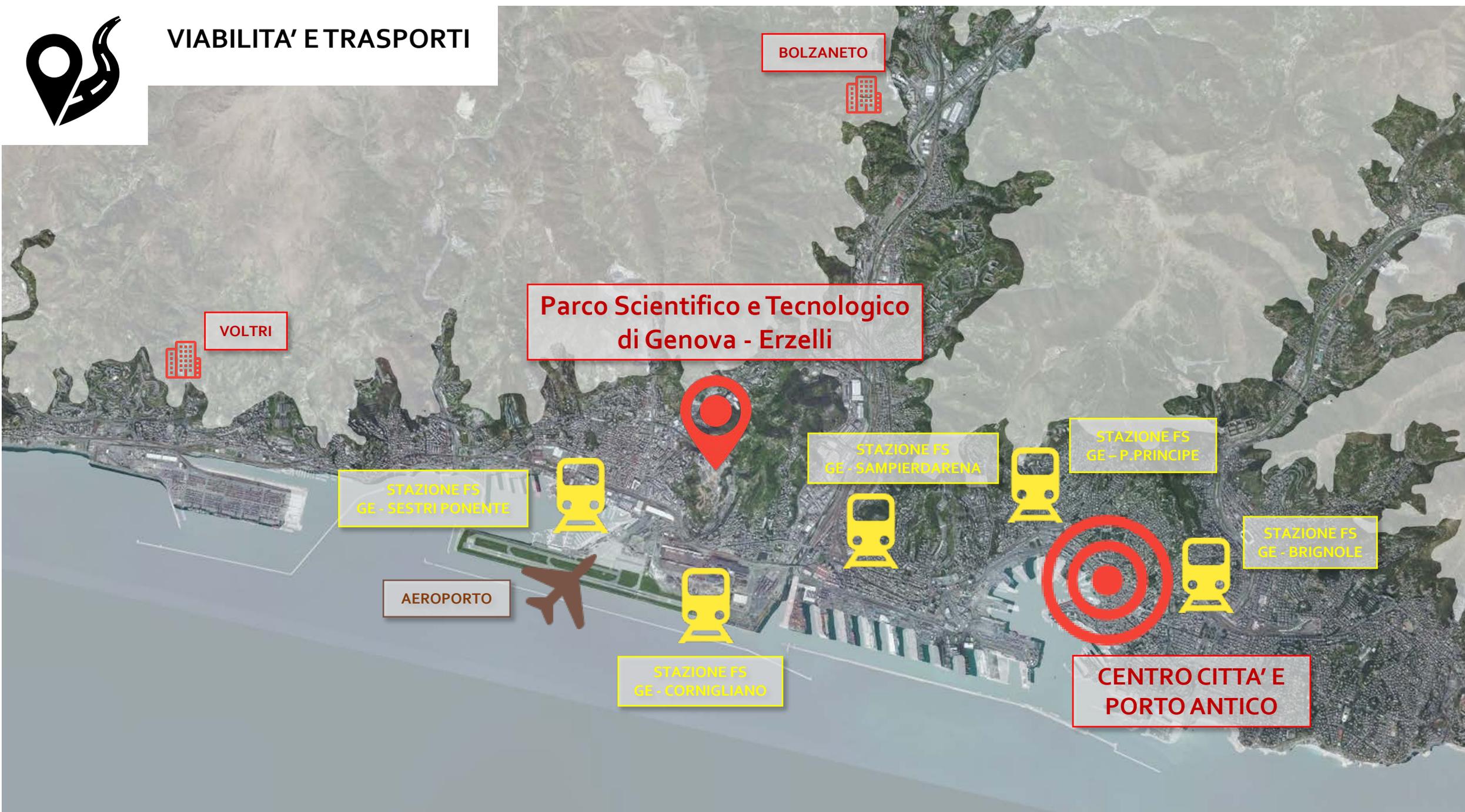
+7000



Open Innovation Network

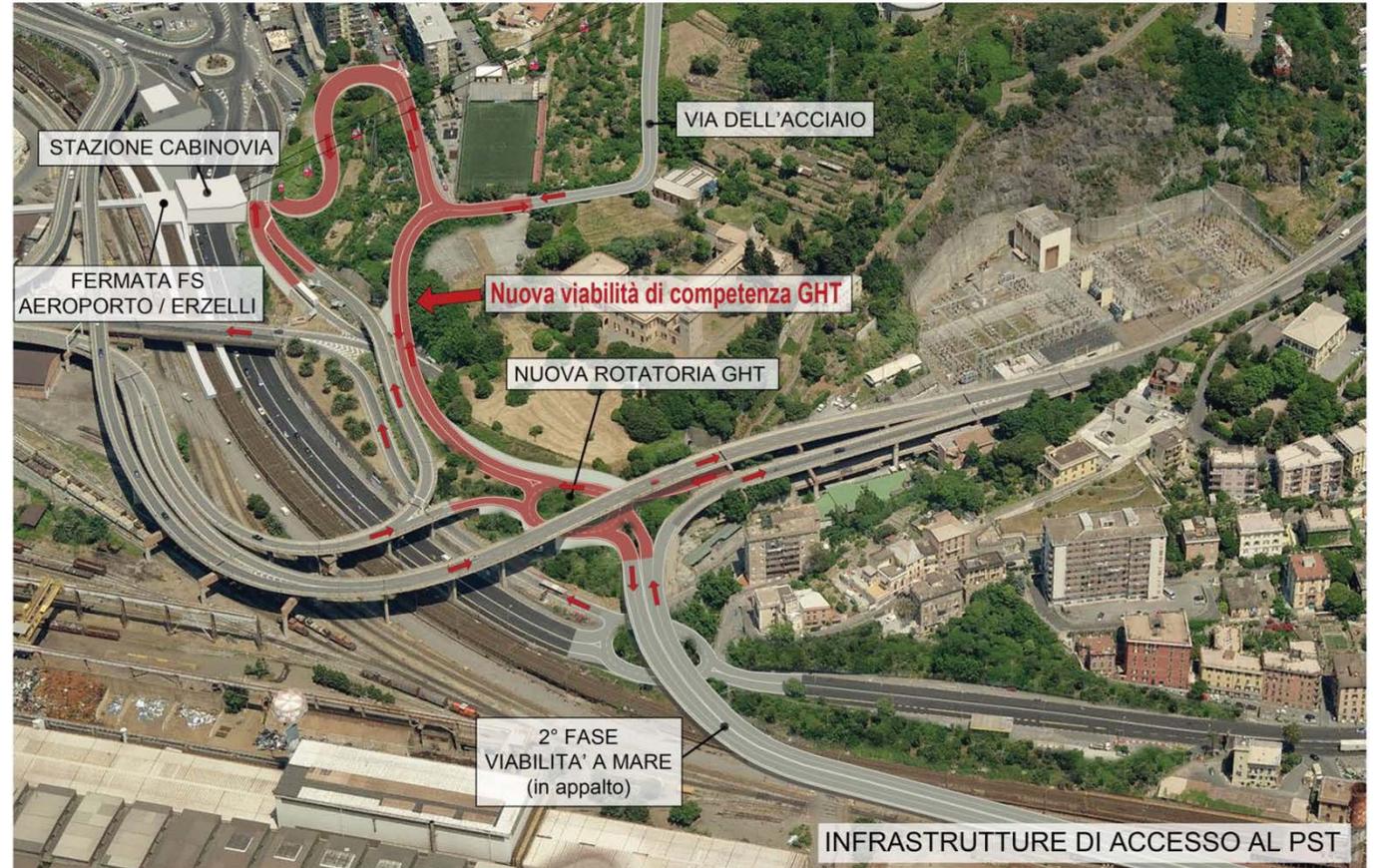
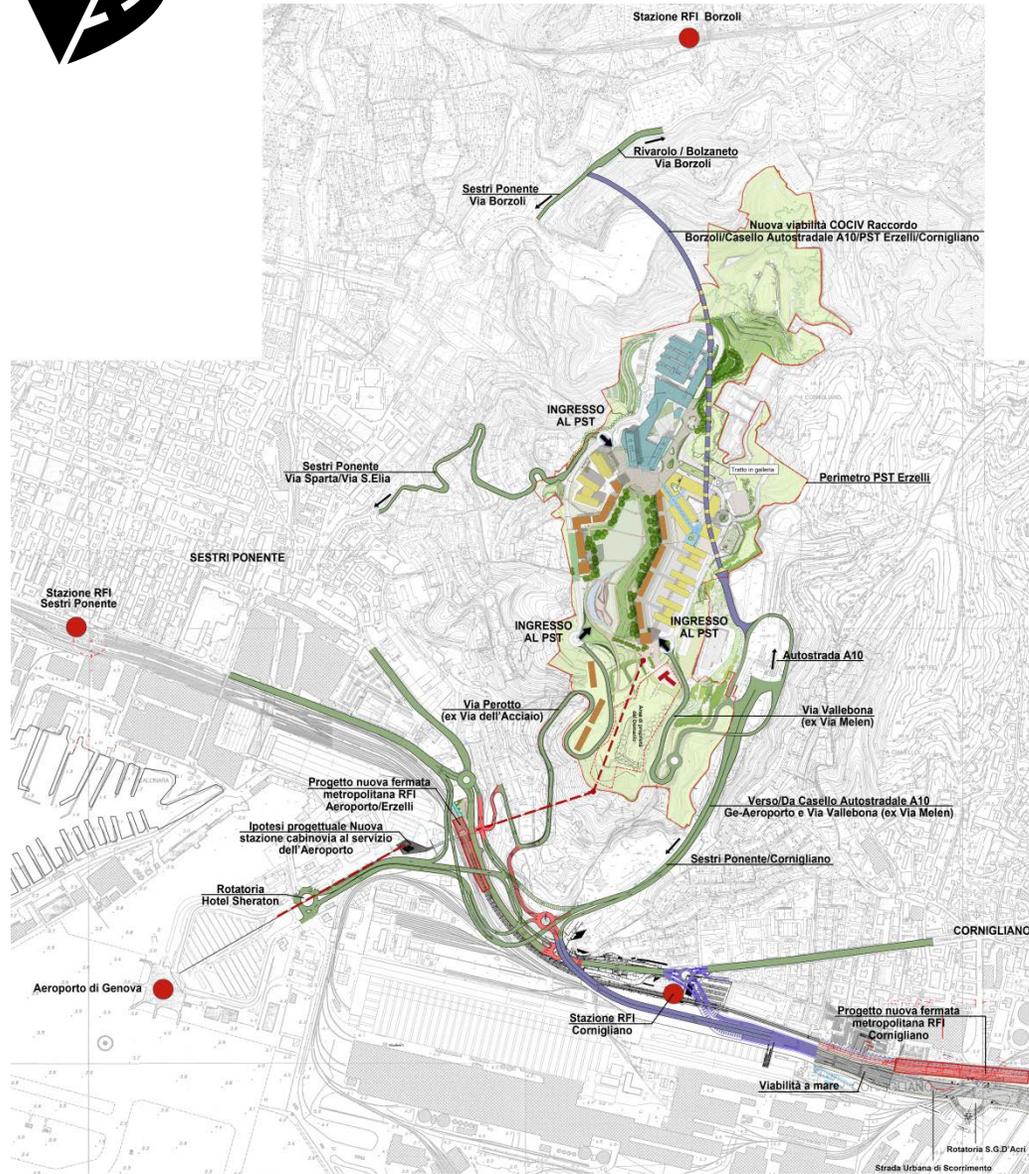


VIABILITA' E TRASPORTI





VIABILITA' E TRASPORTI





VIABILITA' E TRASPORTI

Progetto Cabinovia e Fermata Metropolitana R.F.I. - Aeroporto / Erzelli





MASTER PLAN (con Sub-Settori)





IL PARCO: COME ERA





UN VUOTO URBANO TRA DUE QUARTIERI DELLA CITTA' COMPLETAMENTE DA URBANIZZARE

VALORE DELLE URBANIZZAZIONI E OPERE INFRASTRUTTURALI

100 Mil circa

VALORE DELLE OPERE DI URBANIZZAZIONE REALIZZATE AL 2015

40 Mil circa

EDIFICI REALIZZATI AL 2015

10%





OPERE DI URBANIZZAZIONE



Viabilità Eseguite ad oggi: 3 km circa di strade
Da eseguire: 1,5 km circa



Sistemazioni idrogeologiche: 3 rivi (Rio Campasso, Rio Negrone, Rio Secco)

Reti impiantistiche



Acqua potabile: tubazioni adduzione principale = 1,6 km
1 serbatoio a servizio del Parco Scientifico: 350 mc



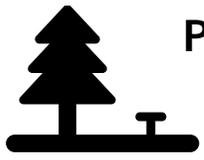
Acqua ad uso industriale: tubazioni = 3,2 km
1 serbatoio a servizio del Parco Scientifico: 350 mc



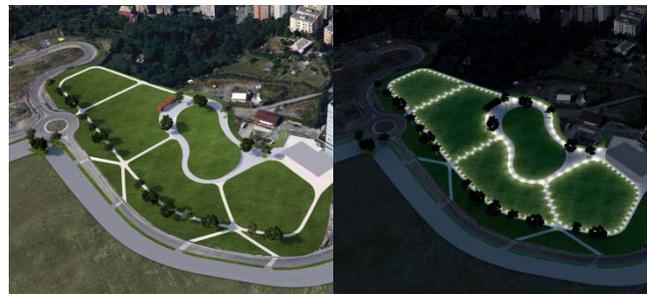
GAS: tubazioni = 2 km
1 centrale di decompressione a servizio del Parco



Elettrodotti interrati: 2,7 km circa



PARCO 220.000 mq





LUOGHI D'INCONTRO

La piazza principale e quello all'interno del campus universitario, il centro commerciale e il parco urbano sono i luoghi d'incontro del Parco Scientifico, dove sarà possibile trascorrere il proprio tempo libero e dove tutti i servizi necessari saranno disponibili: negozi, ufficio postale, banca, scuola materna, librerie, negozi di musica, ristoranti etnici, aree free wi-fi e di intrattenimento.



ASILO E SCUOLA MATERNA



MENSE
INTERAZIENDALI



CASERMA CARABINIERI



IL SISTEMA DELLE PIAZZE



SPORT: - PALESTRE;
- CAMPO DA BEACH VOLLEY;
- MINI BASKET;
- PERCORSO RUNNING (10 km)



BAR, NEGOZI E GALLERIA
COMMERCIALE



AULA MAGNA E SALA
CONFERNZE

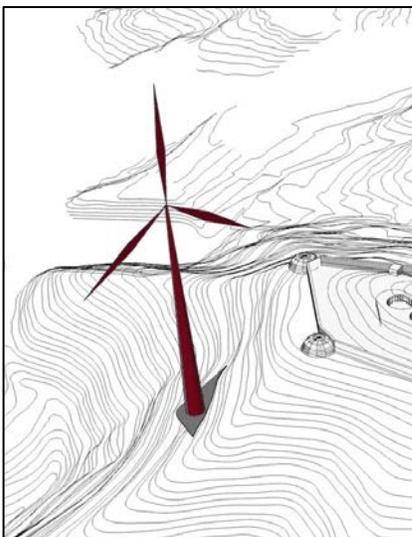


ANFITEATRO ALL'APERTO



ASILO NIDO





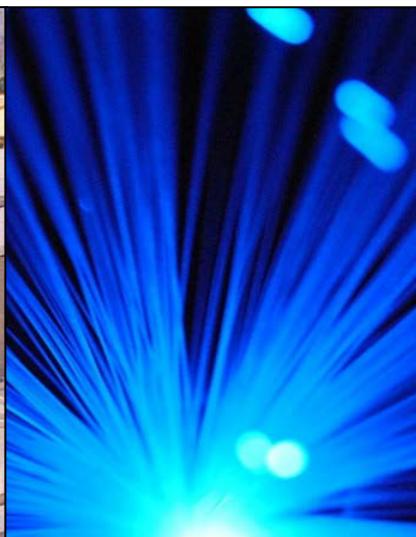
ENERGIE ALTERNATIVE

- PALA EOLICA 3 MW
(pari a 1000 abitanti)
- SOLARE TERMICO
- FOTOVOLTAICO



CENTRALE DI TRIGENERAZIONE

- PRODUCE:
- Caldo
 - Freddo
 - Elettricità
- (tutto per il parco e condomini vicini)



FIBRA OTTICA

- (cablaggi 30 km)
Progetto Between
(4 km in doppia via per backup)
Telecontrollo
(controllo consumi impianti)



INVOLUCRO EDIFICI CLASSE 'A'

ILLUMINAZIONE
A LED



RACCOLTA PNEUMATICA DEI RIFIUTI

(veloce, pulita e silenziosa)



CAR POOLING

(proposta commerciale
abbinata all'utilizzo dei
parcheggi pubblici)



SMARCITY



COLONNINA ELETTRICA

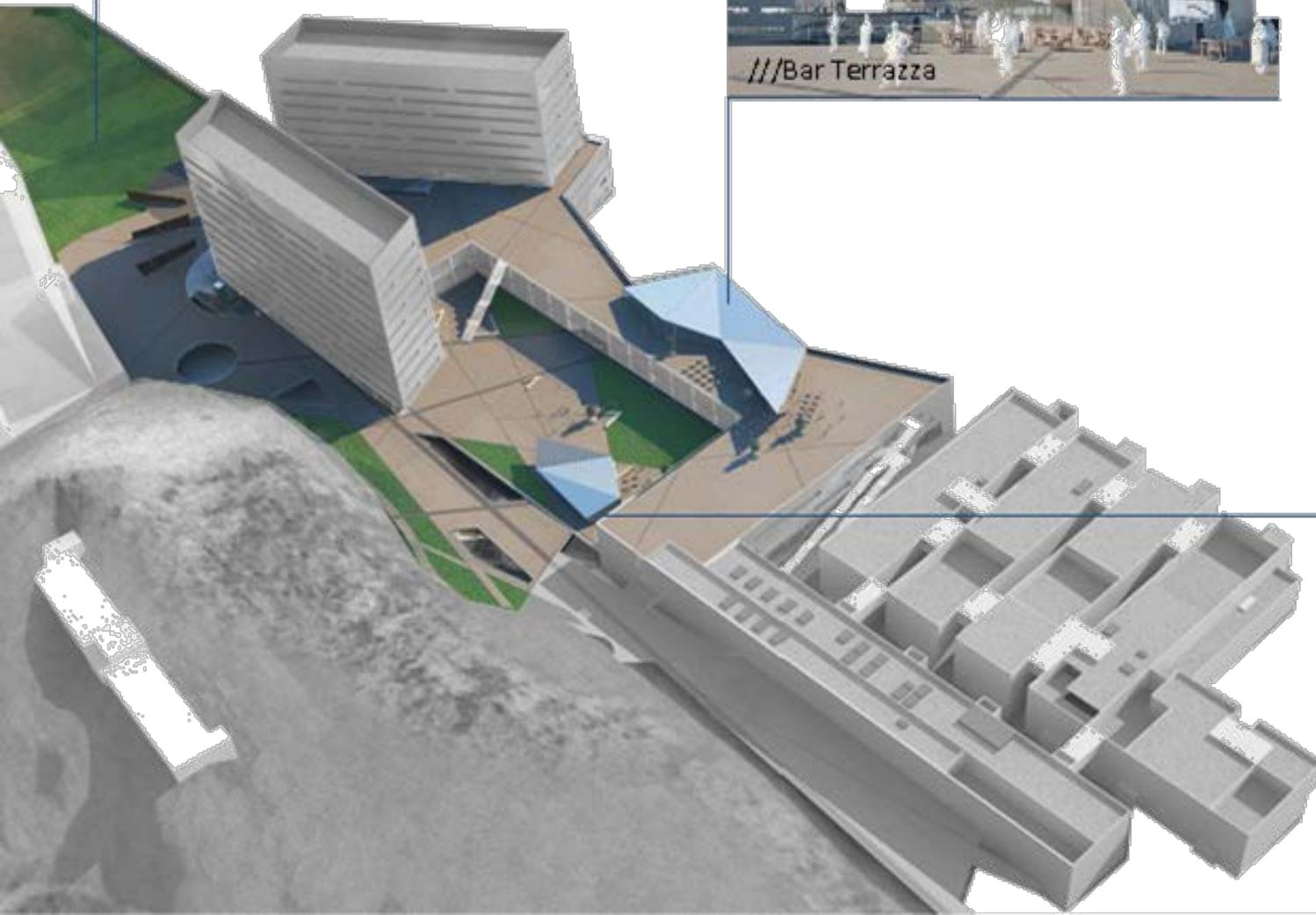
Servizio di ricarica gratuita
auto/moto elettriche





UNIVERSITA'

///Parco

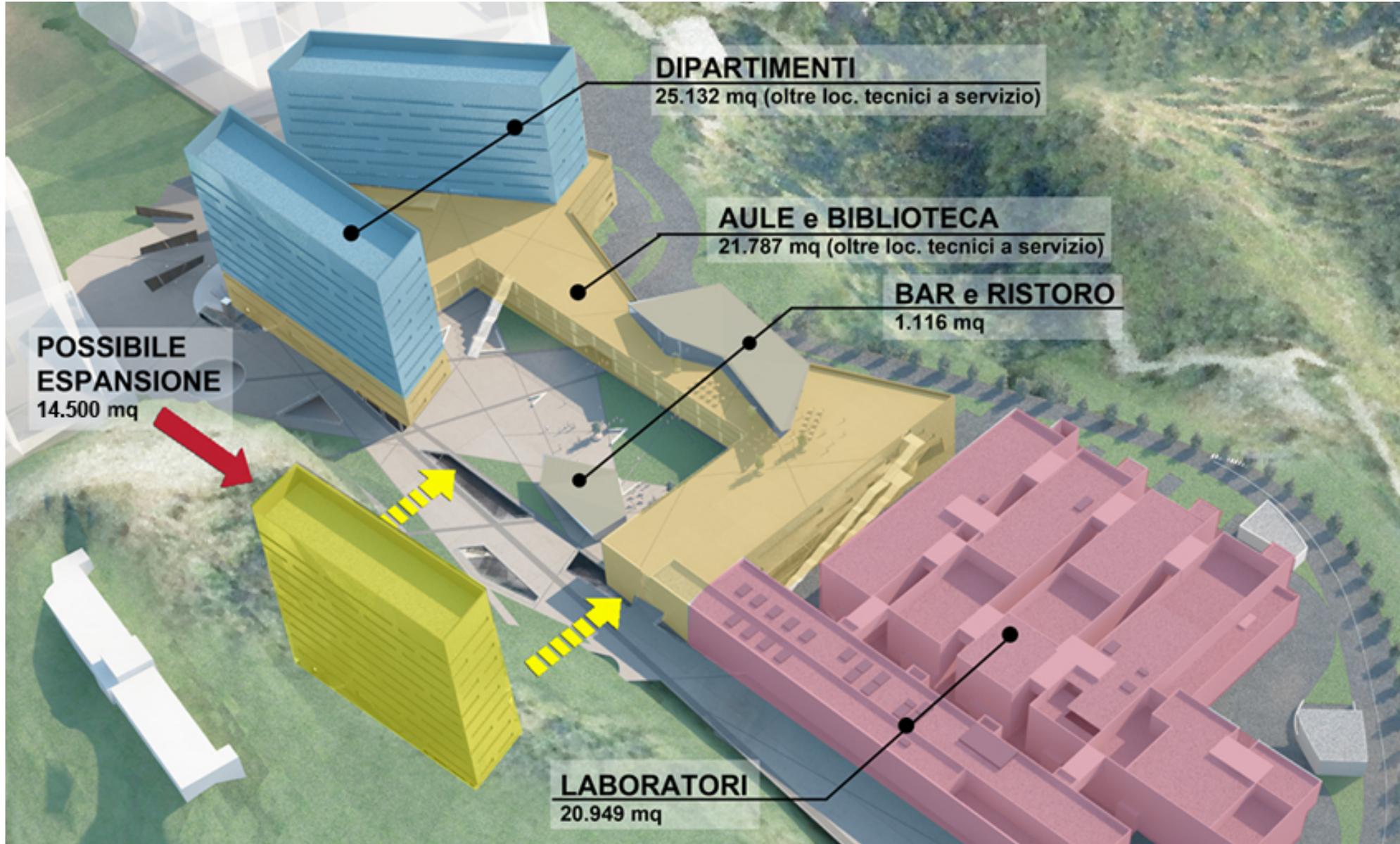


- Edifici progettati su misura
- Parcheggi privati e pubblici interrati.
- Fermata dell' autobus con scala mobile e diretta connessione ai dipartimenti.
- Aula magna indipendente, bar e zone ristoro.





UNIVERSITA' : 60.000 mq con un possibile ampliamento di altri 14.500





RESIDENZE 100.000 mq di residenze per dare un'offerta diversificata in residence, affitto, rent to buy e acquisto e rendere Erzelli un luogo vivo 7 giorni su 7, un parco sicuro in una dimensione di quartiere nella città

- ✓ Presenza di parcheggi sotterranei dedicati, parcheggio pubblico per visitatori e fermata autobus a pochi metri di distanza.
- ✓ Bassi costi di gestione:
- ✓ Dotazioni tecnologiche:
- ✓ Tagli moderni e grandi terrazzi:
- ✓ Raccolta pneumatica dei rifiuti:
- ✓ Vista Parco o mare:





MISSION E VISION di ERZELLI



Genova High Tech si è data l'obiettivo di migliorare **la bilancia tecnologica e dei cervelli** in Italia, facendo leva sulla incentivazione della ricerca e dell'innovazione tecnologica attraverso la creazione di un Parco Scientifico e Tecnologico particolarmente innovativo, dotato di caratteristiche uniche e avanzate che permetteranno di produrre creatività e innovazione in modo efficiente ed efficace.

Il progetto nasce da imprenditori liguri e milanesi, fin da subito dal coinvolgimento dell'università delle istituzioni e di tre grandi imprese Ericsson, Siemens ed Esaote.



Creare un "ecosistema" in grado di incentivare la creatività e l'innovazione grazie al contatto diretto tra scienziati e tecnici, studenti e manager che lavorano in centri di ricerca e grandi imprese o frequentano l'università. Il Parco Scientifico e Tecnologico di Genova sarà un organismo creativo e vivace, multinazionale, multi-etnico in cui sarà possibile non solo lavorare e studiare, ma anche **stabilirsi e vivere**



Genova High Tech S.p.A.



G R E A T C A M P U S
Genoa Research & Advanced Technology



Genova High Tech S.p.A. - Via Enrico Melen 73 - 16152 Genova – Italy

+39 010 6567111 - +39 010 6567199 - segreteria@ghtspa.it